



**SPLITSKA
BANKA**

SOCIETE GENERALE GROUP

**Odjel restrukturiranja i
naplate kod pravnih osoba
Poljička cesta 37, Split
Posl.br. 7-PO/10
Split, 03.veljače 2014.godine**

Posl.broj: 7 St-212/2011-22

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Stalna služba u Šibeniku**

**22 000 Š I B E N I K
S. Radića 81/II**

VJEROVNIK:

SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA d.d.,
pravni sljednik HVB Splitske banke d.d..R. Boškovića 16,
Split, OIB:69326397242.zpp Milošu Baliću, dip.iur., teme-
ljem Opće punomoći (punomoć u spisu).

STEČAJNI DUŽNIK:

SANABILIS d.o.o. Šibenik, Kralja Zvonimira 241/A,
22 000 Šibenik, OIB:20604534251.

PODNEŠAK VJEROVNIKA

1. Vjerovnik, kao razlučni vjerovnik u ovom stečajnom postupku Podneskom od 30.04.2013.godine, a u očekivanju obustave ovršnog postupka od strane Općinskog suda u Šibeniku u ovršnom postupku pod Posl.br. Ovr-1607/12 nakon dvije bezuspješno održane javne dražbe prodaje založenih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika SANABILIS d.o.o. Šibenik-u stečaju (Z.U. 3114 K.O. Vrulja Bilice), dao je suglasnost prema stečajnom sudu i stečajnom upravitelju da se te nekretnine prodaju u stečajnom postupku sukladno odredbama Stečajnog zakona (čl. 164. i dalje).

Dokaz: - uvid u stečajni spis kod tog suda, Posl.broj: 7 St-212/2011-22.
- preslik rješenja Općinskog suda u Šibeniku, Posl.broj: Ovr-1607/12 od 27.02.2013., koji prileže

2. Sud do danas nije poduzimao nikakve radnje prodaje predmetnih nekretnina Stečajnog dužnika u ovom stečajnom postupku, iako je stečajni postupak sukladno članku 7. st. 2 Stečajnog zakona (SZ) hitan, pa Vjerovnik kao razlučni vjerovnik moli sud za što skoriji početak prodaje založenih nekretnina.

3. Vjerovnik je suglasan uslijed ekonomičnosti i smanjenja troškova stečajnog postupka da vrijednost založenih nekretnina utvrđena za potrebe ovršnog postupka kod Općinskog suda u Šibeniku (Posl.broj: Ovr-1607/12), temeljem Procjene prometne vrijednosti za P2, P3 i P4 „Šibenik, 30.12.2009.“ izrađena po sudskom vještaku Anti Stošiću, inž.građ. iz Šibenika, koja prileže ovom Podnesku, bude početna osnova tržišne vrijednosti tih nekretnina prilikom prodaje i u ovom stečajnom postupku (osim, ako stečajni sud već ranije nije utvrdio prometnu vrijednost tih nekretnina), i to kako slijedi:

Z.U. 3114 K.O. Vrulja Bilice

1. PRIZEMLJE I KAT 1-posebni dio nekretnine-poslovni prostor 2(P2) koji se sastoji od: stepenica sa podestom, spremišta, WC-a, poslovni prostor, poslovni prostor, spremište, dvorište, stepenice sa podestom (1. kat), sanitarni čvorovi (1. kat), ukupne površine 227,66m² što čini 19,13% ili 19/100 dijela, prometne vrijednosti u iznosu od 3.134.581,35 kn (slovima:trimilijunastotridesetčetritisuće petstoosamdesetjednainaitridesetpetlipa);

2. KAT 1- posebni dio nekretnine-poslovni prostor 3(P3), koji se sastoji od: stepenica sa podestom, poslovni prostor, ured, dvorište, ukupne površine 317,58 m² što čini 26,68% ili 27/100 dijela, prometne vrijednosti u iznosu od 4.389.106,00 kn (slovima:četirimirilijunatristoosamdesetdevettisućastošestkunainulalipa); i

3. KAT 1- posebni dio nekretnine-poslovni prostor 4 (P4) koji se sastoji od: kupaonice, ured, hodnik, ured, ured, ured, ukupne površine 121,67 m² što čini 10,22% ili 10/100 dijela, prometne vrijednostii u iznosu od 1.691.687,60 kn (slovima:jedanmilijunšesstodevedesetjednatisućašeststoosamdesetsedamkunaišezdesetlipa).

SOCIETE GENERALE-
SPLITSKA BANKA d.d.
0303/2

Punomoćnik:

Miloš Balić, dipl.iur.

Privitak: - kao u Podnesku

Na znanje:

- Mr.sc. Draško Lambaša, dipl.iur.,
stečajni upravitelj